AU-ADM-041

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

ACTA DE ENTREGA PARCIAL | D.2 2,0 | FECHA

24	2	2026
dd	mm	aaaa
Página	1 de	2

CONTRATO No 435 **DE** 2025

TIPO DE CONTRATO INTERVENTORIA

OBJETO DEL CONTRATO

"Realizar la interventoría técnica, administrativa y jurídica para el contrato de obra resultante del proceso de licitación pública FDLPA-LP-007-2025 cuyo objeto es "Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."

LOCALIZACION DEL PROYECTO ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO 6 MESES

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO 29 (Dia) **DE** 9 (Mes) **DE** 2025 (Año)

CONTRATISTA DE OBRA ZION CONSTRUCCIONES S.AS.

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA.

En Bogotá D.C ; a los **VEINTICUATRO** días del mes de **FEBRERO** de **2026** se reunieron:

ING. CIVIL JULIAN O. RIAÑO MORA actuando como representante Legal del CONTRATISTA

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO actuando como representante Legal de la INTERVENTOR

y el SUPERVISOR con el fin de recibir las actividades de **ENTREGA DE PUERTAS EDIFICIO JAL PISO 1 AL 3**

Con base en los avances del CONTRATO y de acuerdo con los compromisos contractuales que se detallan en el CUADRO anexo (Cantidades de obra), el cual es parte integrante de la presente acta, suscrito por el contratista y el interventor (o supervisor)

ITEM	DESCRIPCIÓN - RECIBIDIDO FINAL	UNIDAD
2,9	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN METAL, VIDRIO Y/O ALUMINIO. Incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados	m2
15.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES.	un

OBSERVACIONES

TOTAL DE PUERTAS DESMONTADAS E INSTALADAS EN EDIFCIO JAL 12 DE LA SIGUIENTE FORMA:
BAÑOS HOMRES Y MUJERES 6

Scanned with CamScanner

AU-ADM-041

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

ACTA DE ENTREGA PARCIAL	2,0	FECHA		
		24	2	2026
		dd	mm	aaaa
		Página 1	de	2

CONTRATO No 435 DE 2025

SECREETARIA, COCINA E INFRESOA CUBIERTA 3
AUDITORIO PISO 1 JAL 3

ANEXOS PRESENTE ACTA

Registro fotográfico	X	El registro fotográfico comprende la recopilación, organización y presentación de imágenes que documentan de manera visual las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato. Incluye fotografías de los procesos, avances, resultados y observaciones de

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los (24) días del mes de FEBRERO de 2026.

(Nombre) ARQ. DAVID PORTILLA
CONTRATISTA
Residente de Obra

(Nombre) ARQ. FERNANDO BELTRAN SARMIENTO
INTERVENTOR
Residente de Interventoria.

(Nombre) ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTAR
Entidad - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA
Apoyo a la supervisión:

NOTA: LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDA LLENAR, POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRA **NA** - (NO APLICA)

* La inclusión del nombre y la firma del supervisor, aplica solo en caso de ser requerido por la entidad en convenio con la entidad.

Scanned with CamScanner

AU-ADM-041

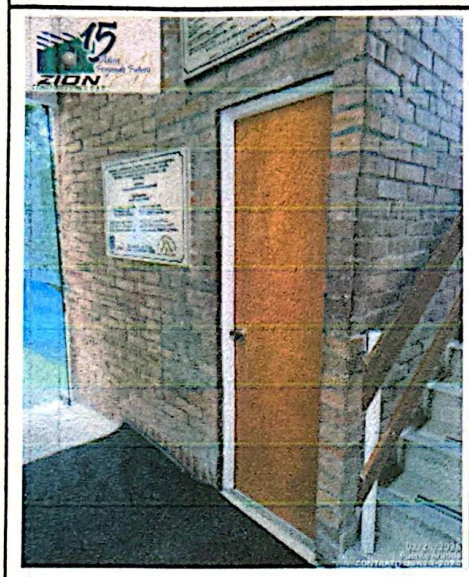
ARQUITECTURA URBANA LTDA.

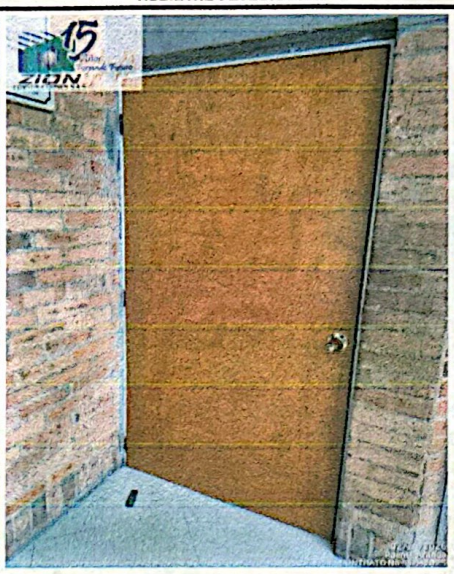
ACTA DE ENTREGA PARCIAL	2,0

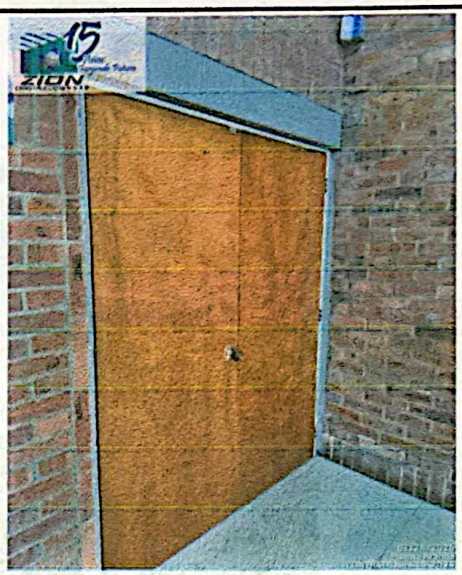
CONTRATO No 435 DE 2025

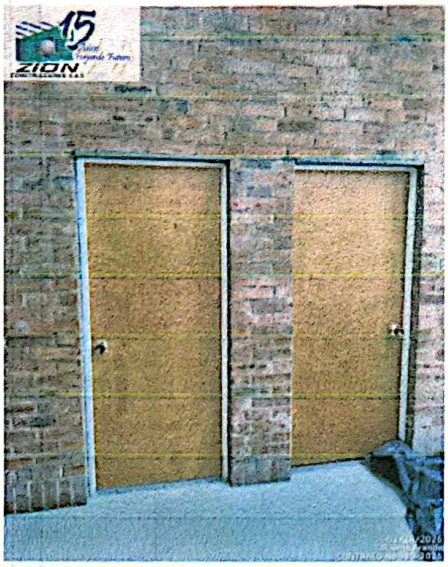
FECHA		
24	2	2026
dd	mm	aaaa
Página 1	de	2

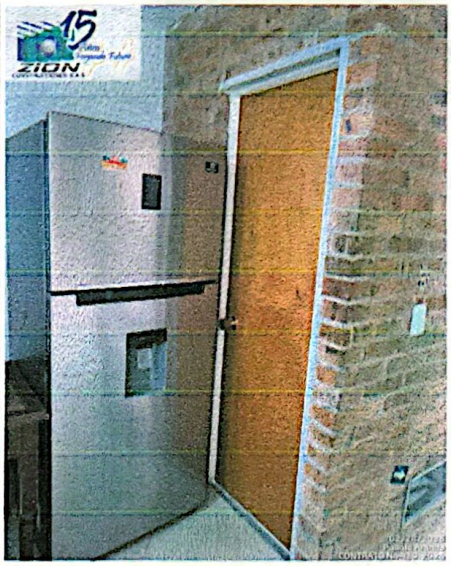
REGISTRO FOTOGRAFICO

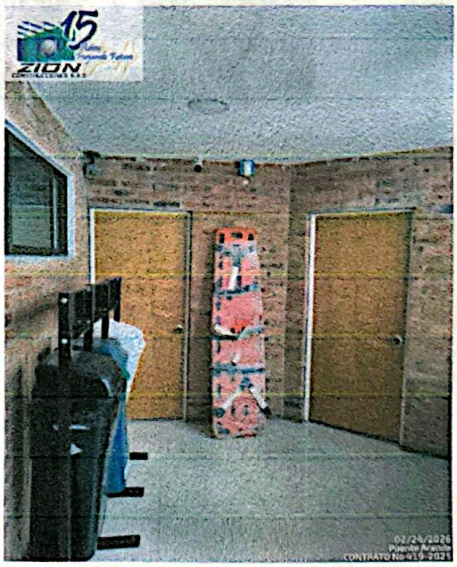












Scanned with CamScanner

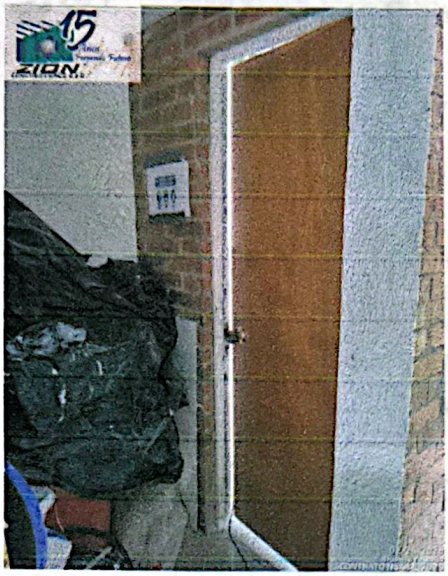
AU-ADM-041

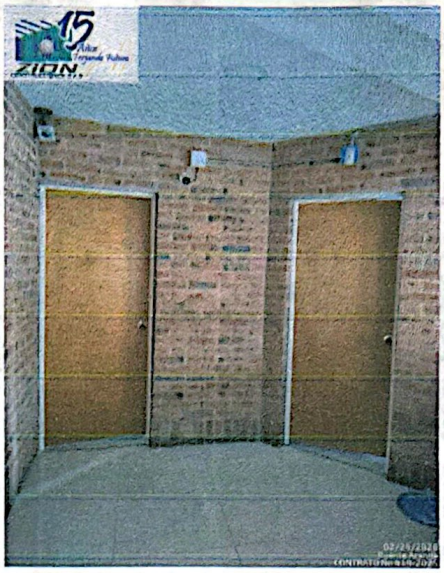
ARQUITECTURA URBANA LTDA.

ACTA DE ENTREGA PARCIAL	2,0	FECHA		
		24	2	2026
		dd	mm	aaaa
		Página 1	de	2

CONTRATO No 435 DE 2025

REGISTRO FOTOGRAFICO





Scanned with CamScanner

AU-ADM-041

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

ACTA DE ENTREGA PARCIAL	2.0

FECHA		
24	2	2026
dd	mm	aaaa
Página	1 de	2

CONTRATO No 435 DE 2025

TIPO DE CONTRATO INTERVENTORIA

OBJETO DEL CONTRATO

"Realizar la interventoría técnica, administrativa y jurídica para el contrato de obra resultante del proceso de licitación pública FDLPA-LP-007-2025 cuyo objeto es "Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."

LOCALIZACION DEL PROYECTO ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO 6 MESES

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO 29 (Día) DE 9 (Mes) DE 2025 (Año)

CONTRATISTA DE OBRA ZON CONSTRUCCIONES S.AS.

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA.

En Bogotá D.C ; a los VEINTICUATRO días del mes de FEBRERO de 2026 se reunieron:

ING. CIVIL JULIAN O. RIAÑO MORA actuando como representante Legal del CONTRATISTA

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO actuando como representante Legal de la INTERVENTOR

y el SUPERVISOR con el fin de recibir las actividades de ENTREGA DE DOMO JAL

Con base en los avances del CONTRATO y de acuerdo con los compromisos contractuales que se detallan en el CUADRO anexo (Cantidades de obra), el cual es parte integrante de la presente acta, suscrito por el contratista y el interventor (o supervisor)

ITEM	DESCRIPCIÓN - RECIBIDIDO FINAL	UNIDAD
NP-59	DOMO ACRILICO CIRCULAR 1,60 MTS - CALIBRE 4MM COLOR BRONCE CON ACCESORIOS DE FIJACIÓN	un
NP-60	DESMONTE DE DOMO ACRILICO CIRCULAR	un

OBSERVACIONES	

ANEXOS PRESENTE ACTA

Registro fotográfico	X	El registro fotográfico comprende la recopilación, organización y presentación de imágenes que documentan de manera visual las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato. Incluye fotografías de los procesos, avances, resultados y observaciones de

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los (24) días del mes de FEBRERO de 2026.

(Nombre) ARQ. DAVID PORTILLA
CONTRATISTA
Residente de Obra

(Nombre) ARQ. FERNANDO BELTRAN SARMIENTO
INTERVENTOR
Residente de Interventoría.

(Nombre) ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTAR
Entidad - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA
Apoyo a la supervisión:

NOTA: LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDA LLENAR, POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRA NA - (NO APLICA)

* La inclusión del nombre y la firma del supervisor, aplica solo en caso de ser requerido por la entidad en convenio con la entidad.

Scanned with CamScanner

AU-ADM-041

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

ACTA DE ENTREGA PARCIAL	2,0	FECHA		
		24	2	2026
		dd	mm	aaaa
		Página 1	de	2

CONTRATO No 435 DE 2025

REGISTRO FOTOGRAFICO



Scanned with CamScanner